

Prot n° 1407/23/LBB del 17/03/2023

ENER.BIT S.r.l.

PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL SEGGIO DI GARA PER LA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'ASSENZA DEI MOTIVI DI ESCLUSIONE DI CUI ALL'ART.80 CCP, NONCHE' LA SUSSISTENZA DEI REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO PROFESSIONALI E APERTURA OFFERTA ECONOMICA.

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA (Art. 36 d.lgs. 50/2016) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE OPERE EDILI DI EDIFICI PUBBLICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI BIELLA IN GESTIONE A ENER.BIT S.R.L.

C.I.G. 965415196D - CUP J21J23000030003 - RDO 3425350

Il giorno 15 marzo 2023 alle ore 15,00 presso la sede di Ener.bit S.r.l., viene redatto il seguente verbale di trascrizione delle candidature al momento ricevute dal protocollo di Ener.bit srl.

Previa indagine di mercato, è stata attivata su piattaforma MEPA la procedura negoziata tramite RDO semplificata, per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020, invitando tutti i soggetti che avevano presentato istanza.

Si dà atto che al sopralluogo obbligatorio, da effettuarsi nel periodo tra il 16 febbraio e il 03 marzo 2023 previa richiesta entro il 15/02/2023 alle ore 12:00 come previsto da documentazione di gara, hanno partecipato le seguenti ditte:



	OPERATORE ECOMICO	P.IVA/C.F.	SEDE LEGALE
1	BONIFACIO COSTRUZIONI GENERALI SRL	02126180021	CANDELO (BI)
2	IMPRESA EDILE FRANCO CIBOLLA SRL	02441050024	SALUSSOLA (BI)
3	BERTAGNOLIO BRUNO SRL	01459190029	GRAGLIA (BI)
4	IMPRESA EDILE PRINA CERAI MARCO	02169920028	CASAPINTA (BI)
5	COSTRUZIONI EDILI TRE EFFE S.A.S.	00275980027	SAGLIANO MICCA (BI)
6	SCARLATTA UMBERTO SAS	00217910025	VIGLIANO B.SE (BI)
7	CASALE IMPIANTI SRL	11823720013	CHIERI (TO)
8	M.A.D.E.F. SRL	02499290027	CARESANABLOT (VC)

Il seggio di gara, espletato tramite piattaforma, procede dunque prendendo atto della pervenienza, - nel termine di scadenza fissato per la loro presentazione (15/03/2023 ore 12:00) - di numero SEI offerte, presentate dalle seguenti imprese: -----

01: **BONIFACIO COSTRUZIONI GENERALI** P.IVA/C.F. 02126180021
con sede legale in Candelo (BI);

02: **IMPRESA EDILE FRANCO CIBOLLA SRL** P.IVA/C.F. 02441050024 con sede legale in Salussola (BI);

03: **IMPRESA EDILE PRINA CERAI MARCO** C.F./P.IVA 02169920028
con sede legale a Casapinta (BI);

04: **SCARLATTA UMBERTO SAS** C.F./P.IVA 00217910025 con sede legale a Vigliano (BI);

05: **CASALE IMPIANTI SRL** C.F./P.IVA 11823720013 con sede legale a Chieri (TO);



06: M.A.D.E.F. SRL C.F./P.IVA 02499290027 con sede legale a Caresanablot (VC).

Si procede – ai fini dell’ammissibilità delle offerte – all’apertura virtuale della BUSTA AMMINISTRATIVA per la verifica di conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto dal Bando di gara, ovvero:

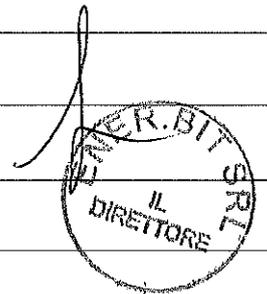
- *Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione alla richiesta di offerta ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 (firmata digitalmente)*
- *Pagamento contributo ANAC di € 20,00;*
- *Trasmissione PASS OE;*
- *Compilazione e firma digitale DGUE;*
- *Verbale di sopralluogo effettuato;*

Preso atto della completezza di tutta la documentazione presentata per ogni ditta, **tutte e sei** le imprese vengono ammesse alla procedura.

Si procede dunque con l’apertura delle busta “OFFERTA ECONOMICA” dalla quale risultano i seguenti ribassi offerti:-----

- 1- **BONIFACIO COSTRUZIONI GENERALI** ___ ribasso del 18,89 %
- 2- **IMPRESA EDILE FRANCO CIBOLLA SRL** __ ribasso del 10,52 %
- 3- **IMPRESA EDILE PRINA CERAI MARCO** ___ ribasso del 3,75 %
- 4- **SCARLATTA UMBERTO SAS** _____ ribasso del 13,00 %
- 5- **CASALE IMPIANTI SRL** _____ ribasso del 16,00 %
- 6- **M.A.D.E.F. SRL** _____ ribasso del 2,00 %

Essendo il criterio di aggiudicazione quello del *prezzo più basso* e risultando le offerte superiore a *numero cinque* si procede con il criterio dell’esclusione



automatica in ottemperanza all'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 1 del d.l. 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. "Decreto Semplificazioni") convertito con modifiche con L. n. 120 del 11/09/2020 che ha previsto al comma 3, per le gare bandite sino al 30 giugno 2023 "nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti **procedano all'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del d.lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque".

Si procede pertanto con il calcolo indicato all'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 ossia:

a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso;

Escludendo l'offerta con percentuale di ribasso più alto presentata dalla ditta **BONIFACIO COSTRUZIONI GENERALI** e quello con ribasso minore presentato dalla ditta M.A.D.E.F. SRL, *la media risulta pari a 10,8175.*

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);

Le ditte che superano la media di 10,8175 e le differenze con quanto da loro offerto risultano:

CASALE IMPIANTI SRL: offerta pari a $16 - 10,8175 = 5,1825$

SCARLATTA UMBERTO SAS: offerta pari a $13 - 10,8175 = 2,1825$

La cui media risulta pari a 3,6825.

c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e



la media aritmetica di cui alla lettera a);

Il calcolo del rapporto tra 3,685 e 10,8175 è pari a 0.3404.

Essendo il rapporto della lettera c) pari a 0.3404 si applica la lettera e) dell'articolo di legge:

e) se il rapporto di cui alla lettera c) e' superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

La somma della media aritmetica a) pari a 10,8175 e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) pari a 3,6825 è uguale a **14,5**.

Dal calcolo effettuato la soglia di anomalia risulta pertanto pari a **14,5** e la ditta **SCARLATTI UMBERTO SAS** risulta essere quella che si colloca più in prossimità della soglia.

Si procede pertanto trasmettendo, tramite piattaforma MEPA, la *proposta di aggiudicazione* all'impresa **SCARLATTI UMBERTO SAS** e si avviano i controlli sui possessi dei requisiti tramite piattaforma AVCpass.

REDATTO DA:

Dr.ssa Lavinia BOZZALLA BONDIO

Addetto ai contratti pubblici d'appalto

ENER.BIT SRL

Lavinia Bozzalla Bondio

VISTO

IL RUP

Ing. Alberto Prospero

Alberto Prospero



